



LISTE DES DÉLIBÉRATIONS
(ord n° 2021-1310 et décret n° 2021-1311 du 7 octobre 2021)

BUREAU COMMUNAUTAIRE
DU JEUDI 4 SEPTEMBRE 2025 À 18H00

Présents : Irène FELIX, Richard BOUDET, Jean-Louis SALAK, Marie-Christine BAUDOUIN, Gérard SANTOSUOSSO, Jean-Marie VOLLOT, Bernard DUPERAT, Bruno FOUCHET, Alain MAZÉ, Stéphane GARCIA, Denis POYET, Corinne LEFEBVRE, Evelyne SEGUIN, Catherine PALLOT, Marc STOQUERT, Christine CHEZE-DHO, Fabrice ARCHAMBAULT

Excusés : Patrick BARNIER, Bernadette GOIN-DEMARY, Stéphane HAMELIN

Secrétaire de séance : Christine CHEZE-DHO Membre du Bureau

Président de séance : Irène FELIX Présidente de Bourges Plus

Mme FELIX :

1. Décision d'agrément- OPH VAL DE BERRY. Opération de construction neuve de 4 logements individuels en PLS sis rue MANSART à BOURGES : **approuvé**
2. Décision d'agrément – OPH VAL DE BERRY- opération HAUTVAL sis rue Adélaïde Hautval à BOURGES - construction neuve – 4 logements individuels en PLS : **approuvé**
3. Décision de financement- VAL DE BERRY- opération BEUGNON 2 à BOURGES- démolition – 64 logements à BOURGES : **approuvé**
4. Décision de financement, OPH VAL DE BERRY. Opération de démolition de 40 logements sis 7 à 13 rue des VERDINS à SAINT DOULCHARD : **approuvé**
5. Décision de financement VAL DE BERRY, opération SAINT LADRE, démolition de 4 logements sis 2 avenue Arnaud de Vogue à BOURGES 4 logements : **approuvé**
6. Décision de financement. France Loire. Opération de démolition de 24 logements sis 8 à 12 avenue des Dumones à BOURGES : **approuvé**
7. Décision de financement France Loire, opération de démolition de 72 logements sis 1 rue du Colonel Filloux à BOURGES : **approuvé**

M. BOUDET : Finances et solidarités communautaires

8. Equilibre social de l'habitat. Octroi d'une garantie d'emprunt à hauteur de 50% en faveur de VAL DE BERRY- OPH DU CHER. Réhabilitation de 81 logements rue Daniel MATER, Cour Morogues, Avenue Marx Dormoy à Bourges : **approuvé**
9. Equilibre social de l'habitat. Octroi d'une garantie d'emprunt à hauteur de 50% en faveur de VAL DE BERRY-OPH DU CHER. Réfection des toitures et façades. Réhabilitation de 63 logements rue du Pont Merlan à Bourges : **approuvé**
10. Equilibre social de l'habitat. Octroi d'une garantie d'emprunt à hauteur de 50% en faveur de VAL DE BERRY-OPH DU CHER. Résidentialisation de 144 logements rue Lazenay à Bourges : **approuvé**
11. Equilibre social de l'habitat. Octroi d'une garantie d'emprunt à hauteur de 50% en faveur de VAL DE BERRY OPH DU CHER. Construction de 36 logements rue Théophile Lamy à Bourges : **approuvé**

M. VOLLOT : Plan de Sauvegarde Intercommunal, Services et Usages Numériques

12. Convention de partenariat entre Bourges Plus et l'Association Bien Vivre à Berry-Bouy : **approuvé**

13. Convention de partenariat entre Bourges Plus et l'Association Victorine : **approuvé**

Mme LEFEBVRE : Assainissement

14. Convention de déversement des matières de vidange à la station d'épuration AQUAVARA de Bourges Entreprise ASSAINISSEMENT Patrick ESTEVE : **approuvé**

15. Convention de déversement des matières de vidange à la station d'épuration AQUAVARA de Bourges Entreprise Claude CHEVALIER : **approuvé**

16. Convention de déversement des matières de vidange à la station d'épuration AQUAVARA de Bourges Société Jean GESSET et Fils : **approuvé**

17. Convention de déversement des matières de vidange à la station d'épuration AQUAVARA de Bourges Société Orléanaise d'Assainissement (SOA) : **approuvé**

18. Convention de déversement des matières de vidange à la station d'épuration de Bourges AQUAVARA Entreprise BG Vidange Assainissement : **approuvé**

19. Convention de déversement des matières de vidange à la station d'épuration de Bourges AQUAVARA Entreprise RECYDIS : **approuvé**

Mme CHEZE-DHO : Plan Renouveau Urbain, Cœur Ville, Commerce artisanat, Economie sociale solidaire circulaire, Mission Locale

20. AIDE A L'IMPLANTATION COMMERCIALE : **approuvé**

BOURGES, le 5 septembre 2025