



**LISTE DES DÉLIBÉRATIONS**  
(ord n° 2021-1310 et décret n° 2021-1311 du 7 octobre 2021)

**BUREAU COMMUNAUTAIRE**  
**DU JEUDI 23 NOVEMBRE 2023 À 18 H**

-----

Le Bureau Communautaire s'est réuni, sous la présidence de Mme Irène FELIX, Présidente, le jeudi 23 novembre 2023, à 18 heures, Salle du Conseil Municipal, Hôtel de Ville, à Bourges sur convocation préalable de Mme la Présidente, adressée à domicile par envoi dématérialisé, le vendredi 17 novembre 2023 et affichée le 17 novembre 2023.

**Présents** : Irène FELIX, Yann GALUT, Jean-Louis SALAK, Gérard SANTOSUOSSO, Patrick BARNIER, Bernard DUPERAT, Bernadette GOIN-DEMARY, Denis POYET, Corinne LEFEBVRE, Evelyne SEGUIN, Catherine PALLOT, Marc STOQUERT, Christine CHEZE-DHO

**Excusés** : Richard BOUDET, Jean-Marie VOLLOT, Alain MAZE

**Absents** : Stéphane GARCIA, Stéphane HAMELIN

**Pouvoir :**

Marie-Christine BAUDOUIN donne pouvoir à Mme la Présidente  
Bruno FOUCHET donne pouvoir à Bernard DUPERAT  
Fabrice ARCHAMBAULT donne pouvoir à Bernadette GOIN-DEMARY

**Administration :**

Mme Alexandra CHOCHOY	Directrice Générale des Services,
M. Pierre-Alexandre COUF	Directeur Général Adjoint,
M. Christophe BERNARD	Directeur Général Adjoint,
M. David VIGOUROUX	Directeur Général Adjoint,
M. Christophe MATHO	Secrétaire Général et Conseiller de la Présidente,
Mme Laurence JANNOT	Secrétaire Générale Adjointe,
M. Gilles METTI	Directeur des Finances,
Mme Annick GRELAT	Responsable du Service des Assemblées

Mme Christine CHEZE-DHO est désignée secrétaire de séance.

Mme la Présidente ouvre la séance à 18 H 20.

-----

**Délibérations présentées par Mme FELIX en l'absence de M. Richard BOUDET, Vice-Président :**

1. Demande de subvention – Contrat Régional de Solidarité Territoriale – Trame noire – Travaux de rénovation de l'éclairage public sur les zones d'activités de Bourges Plus : **Approuvé**
2. Equilibre social de l'habitat - Octroi d'une garantie d'emprunt à hauteur de 50 % en faveur de VAL DE BERRY-OPH DU CHER - Réhabilitation de 28 logements au sein du bâtiment LM situé rue Paul Verlaine quartier des Gibjoncs à Bourges : **Approuvé**
3. Equilibre social de l'habitat - Octroi d'une garantie d'emprunt à hauteur de 50 % en faveur de VAL DE BERRY-OPH DU CHER - Réhabilitation de 28 logements au sein du bâtiment LH situé rue Paul Verlaine quartier des Gibjoncs à Bourges : **Approuvé**

**M. Jean-Louis SALAK, Vice-Président :**

4. Demande de subvention auprès de la DRAC Centre-Val de Loire – Chantier des collections des fouilles anciennes de Bourges, campagne 2024 : **Approuvé**

**Mme Bernadette GOIN DEAMY, Vice-Présidente :**

5. Aides à la pierre – décision d'autorisation d'agrément d'un Prêt Locatif Social (PLS) pour la construction de 28 logements locatifs sociaux collectifs sis Rue Charles Péguy à Bourges par la SA d'HLM France Loire : **Approuvé**
6. Aides à la pierre – décision d'autorisation d'agrément d'un Prêt Locatif Social (PLS) pour la construction de 31 logements locatifs sociaux collectifs sis Avenue Arnaud de Vogue à Bourges par la SA d'HLM France Loire : **Approuvé**
7. Aides à la pierre – décision d'autorisation d'agrément d'un Prêt Locatif Social (PLS) pour la construction de 5 logements locatifs sociaux collectifs sis Rue Youri Gagarine phase 2 à Bourges par la SA d'HLM France Loire : **Approuvé**
8. Aides à la pierre – décision de subvention Prêt Locatif Aidé d'Intégration (PLAI) pour l'acquisition et l'amélioration de 2 logements locatifs sociaux sis 22 rue Hyppolite Boyer à Bourges par Val de Berry - OPH du Cher : **Approuvé**
9. Aides à la pierre – décision d'autorisation d'agrément d'un Prêt Locatif Social (PLS) pour la réhabilitation de 6 logements locatifs sociaux collectifs sis Rue Bérégovoy et 8 logements sis rue Courtoison à Bourges par Val de Berry – OPH du Cher : **Approuvé**
10. Aides à la pierre – décision d'autorisation d'agrément d'un Prêt Locatif Aidé d'Intégration (PLAI) pour la construction d'une résidence sociale à destination de jeunes ménages précaires de 24 logements avec la présence d'une crèche associative au rez-de-chaussée sise 29D Avenue Pierre et Marie Curie à Bourges par la SA d'HLM France Loire : **Approuvé**
11. Avenant N°2 à la convention portant sur le déploiement du SARE « service d'accompagnement à la rénovation énergétique » sur la période 2023 – 2024 : **Approuvé**

**Mme Corinne LEFEBVRE, Vice-Présidente :**

12. Convention de déversement des eaux usées domestiques d'Allouis dans les infrastructures d'assainissement de Mehun sur Yèvre : **Approuvé**
13. Convention de déversement des matières de vidange à la station d'épuration de Bourges AQUAVARA - Entreprise LAURENT ASSAINISSEMENT MULTI-SERVICES : **Approuvé**

**Mme Christine CHEZE-DHO, Membre du Bureau :**

14. Aide à l'implantation commerciale suite commission attribution du 12/10/2023 : **Approuvé**

-----  
BOURGES, le 30 NOV. 2023  
La Présidente



Christine FELIX