

**DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL****DE LA COMMUNE DE SAINT JUST**Acte déposé à la  
Préfecture du Cher, le

Nombres  
au Conseil  
Municipal

de Membres  
présents

part à la  
Délibération

**15 SEP. 2022***Séance du 05 septembre 2022***12                      8                      12**

Date de la convocation :

25.08.2022

Date d'affichage :

25.08.2022

**L'an deux mil vingt-deux, le cinq septembre**

à 20h le Conseil Municipal de cette Commune,  
régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre  
prescrit par la loi, dans la salle municipale sous  
la présidence de M. Stéphane GARCIA  
Maire

**Objet de la Délibération : Revalorisation de la taxe d'aménagement**

**Présents :** TERRASSIN Sébastien, RENAUD Géraldine- Adjoints  
DUCHESNE Patricia, PRUD'HOMME Laëtitia, THERY Marie, LE GRANDIC Alexis, BRABANT Marie

**Excusés:** HULEUX Stéphane - pouvoir à M. GARCIA Stéphane  
FOURNIER Olivier - pouvoir à M. TERRASSIN Sébastien  
HELIN Sophie - pouvoir à Mme DUCHESNE Patricia  
PABIOT Virginie - pouvoir à Mme BRABANT Marie

**Secrétaire de séance : M. LE GRANDIC Alexis**

Par délibération en date du 29 novembre 2011, la commune a décidé d'instituer la Taxe d'Aménagement qui est due pour tous les bénéficiaires des autorisations de construire pour les constructions, extensions et les installations ou aménagement soumis à autorisation d'urbanisme.

En application de l'article L 331-14 du code de l'urbanisme, le taux de cette taxe peut être fixé par le conseil municipal entre 1 et 5%.

Il est proposé d'appliquer à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2023 un taux de 5% sur l'ensemble du territoire de la commune.

Le Conseil Municipal, entendu l'exposé de Monsieur le Maire et après en avoir délibéré,

Décide à l'unanimité :

- D'adopter un taux de 5% pour la Taxe d'Aménagement sur l'ensemble du territoire communal
- La présente délibération est valable pour une durée de 1 an. Elle sera reconduite de plein droit pour l'année suivante si une nouvelle délibération n'est pas adoptée.
- Conformément à l'article L331-14 du code de l'urbanisme, la présente délibération fera l'objet des mesures d'affichage en mairie conformément aux dispositions des articles L2121-24 et L2131-1 du code général des collectivités territoriales.

**VOTE A L'UNANIMITE**

Pour copie conforme  
Fait à saint Just, le 06/09/2022  
Le Maire,  
Stéphane GARCIA



M. Le Secrétaire de séance  
Alexis LE GRANDIC

Diffusion sur le site internet de la commune le 06/09/2022  
En application du codes des relations entre le public et l'administration,  
Pour personnes dépourvues du réseau internet, les actes sont consultables en mairie

Transmis en Préfecture  
06/09/2022  
Le 06/09/2022  
Certifiée exécutoire publiée

Acte déposé à la  
Préfecture du Cher, le

15 SEP. 2022

